

Serv. Determinazioni Dirigenziali
Trasmissione: Settore V
III - ALBO
il 23.11.2015
Il Resp. del servizio
L'Isuntore Direttivo
(Dott. ssa Roberta Mitrani)



CITTÀ DI RAGUSA

SETTORE V

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Annotata al Registro Generale In data <u>20.11.2015</u> N. <u>2401</u>	OGGETTO: <i>Cottimo fiduciario relativo ai "Lavori urgenti di manutenzione della copertura a tetto del Palazzo di Città".</i>
N. 438 Settore V Data 05/11/2015	<i>Approvazione verbale di gara ed aggiudicazione alla ditta: LA TERRA SANTO</i>

DIMOSTRAZIONE DELLA DISPONIBILITÀ DEI FONDI

Somme impegnate con D.D.n.114/14 - art.18 L.R.61/81

BIL.2014
FUNZ.01

CAP.2504
SERV.08

IMP.1511/13
INTERV.01


IL RAGIONIERE

L'anno **DUEMILAQUINDICI**, il giorno **CINQUE** del mese di **NOVEMBRE**
nell'ufficio del settore V il Dirigente Ing. Michele Scarpulla, su proposta del
funzionario amministrativo sig.ra Giuseppina Bufalino, ha adottato la seguente
determinazione:

PREMESSO che con determinazione dirigenziale n.97/V del 10/03/2015 (annotata al reg.gen.il 20/03/2015 al n.531), è stato approvato il progetto relativo ai "Lavori urgenti di manutenzione della copertura a tetto del Palazzo di Città" per l'importo di € 160.000,00 di cui € 121.050,68 a base d'asta;

CONSIDERATO che con medesimo atto è stato deciso di affidare i lavori mediante cottimo fiduciario ai sensi dell'art.125, comma 1 lettera b) del D.lgs. 12 aprile 2006, n.163 e con il criterio del prezzo più basso, di cui all'art.82, primo comma, lettera a) del "Codice dei Contratti Pubblici;

VISTO che la gara è stata esperita in data 03/11/2015 alle ore 10,00 nell'ufficio del Settore V, come si evince dal verbale di gara allegato alla presente Determinazione e che ne costituisce parte integrante e sostanziale;

CONSIDERATO che il cottimo è stato aggiudicato provvisoriamente all'impresa LA TERRA SANTO, con sede in Ragusa, cap.97100 (RG), via Gen.Cadorna n.299, che ha offerto il ribasso del 23,1149% sull'importo a base d'asta di € 121.050,68;

PRESO ATTO:

- che, occorre procedere al pagamento dell'importo di € 30,00 quale contribuzione dovuta all'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici, ai sensi della deliberazione del 5 maggio 2014 della stessa Autorità, in attuazione dell'art.1, commi 65 e 67, della L.266/05, per l'anno 2014;
- Le somme occorrenti per il pagamento di cui sopra sono estraibili dal quadro economico del progetto approvato con la citata Determinazione Dirigenziale n.97/V del 10/03/2015 (annotata al reg.gen.il 20/03/2015 al n.531) alla voce "imprevisti ed arrotondamenti";

CONSIDERATO che la materia oggetto del presente provvedimento rientra tra le attribuzioni dei Dirigenti, indicate nell'art.53 del vigente Regolamento di organizzazione degli Uffici e dei Servizi al quale si rinvia;

VISTO il successivo art.65 del medesimo Regolamento, in ordine alla forma, pubblicità ed efficacia delle Determinazioni Dirigenziali;

VISTO l'art. 47 dello statuto di questo Comune;

DETERMINA

1)Di approvare il verbale di gara allegato alla presente Determinazione Dirigenziale ed aggiudicare all'impresa LA TERRA SANTO, con sede in Ragusa, cap.97100 (RG), via Gen.Cadorna n.299, i

"Lavori urgenti di manutenzione della copertura a tetto del Palazzo di Città" per l'importo di € 104.929,80 (IVA esclusa) al netto del ribasso del 23,1149% offerto sull'importo a base d'asta di € 121.050,68, rilevando che €3.631,52 (oneri per la sicurezza) ed €47.676,78 (costo della manodopera), non sono soggetti a ribasso;

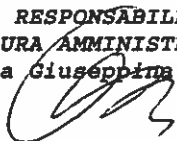
2)Di demandare all'ufficio Ragioneria il pagamento della somma di €30,00, quale contributo dovuto all'Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici, da effettuare entro il termine di scadenza indicato nel Bollettino MAV, emesso dalla AVCP, che sarà allegato all'atto di liquidazione predisposto dal Responsabile Unico del Procedimento;

3)Dare atto che l'impegno di spesa è stato assunto con Determinazione Dirigenziale n.114/14 - Bil.2014 - Cap.2504 - Imp.1511/13 - Funz.01, Serv.08, Interv.01;

4)Che la riduzione dell'impegno di spesa verrà quantificata alla fine della procedura amministrativa;

5)Dare attuazione alla convenzione, approvata con Delibera di G.M. n.447 del 08/11/2013 e stipulata il 03/01/2014 tra il Comune di Ragusa e l'Ente S.F.E.R.A. - Scuola Edile e C.P.T. della Provincia di Ragusa, ai sensi dell'art.3 della L.R. 21 agosto 2007 n.20

RESPONSABILE
PROCEDURA AMMINISTRATIVA
(Sig.ra Giuseppina Bufalino)



IL DIRIGENTE DEL SETTORE V
(Ing. Michele Scarpulla)



VERBALE DI GARA PARTE INTEGRANTE

SETTORE SERVIZI CONTABILI E FINANZIARI
PARERE REGOLARITÀ CONTABILE

Ai sensi degli artt.li 147 - bis e 153, comma 5, del D.Lgs. 267/2000, e per quanto previsto all'art.17 del Regolamento di contabilità, si rilascia visto di regolarità contabile e attestazione della copertura finanziaria.

Ragusa 19/11/2015

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO FINANZIARIO



Il sottoscritto Messo comunale attesta di avere pubblicato in data odierna, all'Albo Pretorio, per la durata di giorni sette, copia della stessa determinazione dirigenziale, e di averne trasmesso copia al Segretario Generale.

Ragusa 23 NOV. 2015

IL MESSO COMUNALE
IL MESSO NOTIFICATORE
(Tagliarini Sergio)



Il sottoscritto Messo comunale attesta il compimento del suindicato periodo di pubblicazione e cioè dal 23 NOV. 2015 al 30 NOV. 2015

Ragusa 01 DIC. 2015

IL MESSO COMUNALE

5291

Parte integrante e sostanziale
della determinazione dirigenziale
N. 2401 del 20-11-2015

CITTA' DI RAGUSA

VERBALE DI AGGIUDICAZIONE COTTIMO FIDUCIARIO RELATIVO
AI LAVORI URGENTI DI MANUTENZIONE DELLA COPERTURA A
TETTO DEL PALAZZO DI CITTÀ – CIG.5604357DB0.

L'anno **duemilaquindici** il giorno **tre** del mese di **novembre**, alle ore 10:00
in Ragusa nell'Ufficio del dirigente del Settore V, sito in P.zza San Giovanni
Pal. Ex INA, sono presenti il Dirigente Ing.Michele Scarpulla, domiciliato
per le funzioni presso il Comune ed i testimoni noti idonei e richiesti:


1)Sig.ra Bufalino Giuseppina, impiegata, nata a Palermo e residente a
Ragusa;

2)Sig.ra Marianna Chessari, impiegata, nata a Ragusa (RG) e residente a
Ragusa;

Si da luogo al cottimo fiduciario relativo ai lavori descritti in oggetto
premessi che:

- con determinazione dirigenziale n.97/V del 10/03/2015 (Annotata al
Reg.Gen.il 20/03/2015 al n.531), esecutiva nei termini di legge, è stato
approvato il progetto per i "lavori urgenti di manutenzione della copertura a
tetto del Palazzo di Città" dell'importo complessivo di €160.000,00 di cui
€.121.050,68 per lavori a base d'asta;

- con medesimo atto è stato disposto di affidare mediante cottimo fiduciario,
i lavori in parola, ai sensi dell'art. 125 del D.lgs. 163/2006 e succ. mod. e con
il criterio del prezzo più basso, di cui all'art.82, primo comma, lettera a) del
"Codice dei Contratti Pubblici", determinato mediante ribasso sull'importo
dei lavori posto a base di gara, al netto dei costi della sicurezza e della
manodopera;



- con nota prot.86435 del 20/10/2015 venivano invitate n.15 ditte idonee

all'esecuzione dei lavori oggetto di gara e veniva fissato, alle ore 10,00 del

02/11/2015, il termine per la presentazione delle offerte;

Che nel citato termine sono pervenuti n.8 (otto) plichi delle seguenti ditte:

- | | | |
|---|------------------|---------------------------|
| 1 | CCHPTR70C03F258D | OCCHIPINTI PIETRO |
| 2 | 01220430886 | AGOSTA COSTRUZIONI S.R.L. |
| 3 | LTRSNT46M15H163Z | LA TERRA SANTO |
| 4 | 01432100889 | MERIDIONE APPALTI S.R.L. |
| 5 | 01373220886 | CIEFFE COSTRUZIONI S.R.L. |
| 6 | 01390990883 | RENOVA RESTAURI S.R.L. |
| 7 | SLFGNN53E23C612C | SALAFIA GIOVANNI |
| 8 | 01406850881 | EDILIZIA 2G S.R.L. |

CIO' PREMESSO IL DIRIGENTE

Dichiara aperta la seduta di gara e fa presente che entro il termine stabilito sono pervenuti plichi contenenti le offerte di n.8 concorrenti.

Constata l'integrità dei singoli plichi e li numera progressivamente come sopra descritto.

Aprè i plichi in gara e, esaminati i documenti presentati e le dichiarazioni rese ed avendo trovato regolari gli uni ed idonee le altre, ammette alla gara tutte le imprese.

Il dirigente procede quindi all'apertura delle offerte economiche, così come descritto nella tabella sotto riportata. In questa fase esclude dalla gara l'impresa n.1 (OCCHIPINTI PIETRO) per formulazione non conforme a quanto indicato al punto 12)A.1 della lettera d'invito.

Considerato che il numero delle offerte in gara è inferiore a 10, non applica

il comma 1 dell'art.86 del "codice dei contratti", recepito con L.R. n.12 del 12 luglio 2011 all'art.19 comma 6 bis e succ.mod., quindi determina per ognuno il prezzo di contratto, così come dettagliatamente descritto nella tabella allegata al presente verbale e che ne costituisce parte integrante.

Individua, quale prezzo più basso, quello offerto dall'impresa LA TERRA SANTO, con sede legale in Ragusa (RG), via Gen.Cadorna n.299 e la dichiara provvisoriamente aggiudicataria del cottimo fiduciario per l'importo di €.104.929,80 al netto del ribasso offerto del 23,1149% sul prezzo a base d'asta di €. 121.050,68, facendo rilevare che €3.631,52 (oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza) ed € 47.676,78 (costo della manodopera), non sono soggetti a ribasso d'asta. Al secondo posto in graduatoria figura l'impresa MERIDIONE APPALTI S.R.L., con sede legale in Scicli (RG), viale Delle Nazioni n.35, con l'offerta in ribasso €.107.560,41.

Il Dirigente quindi rimanda ad apposita determinazione dirigenziale l'approvazione del presente verbale e dispone che venga reso noto alle imprese partecipanti l'esito della gara entro e non oltre giorni 5 dalla data dell'atto di aggiudicazione definitiva.

Il presente verbale viene redatto in duplice originale.

IL DIRIGENTE

I TESTI: 1)

2)

TABELLA

IMPRESA	IMPORTO A BASE D'ASTA ESCLUSA SICUREZZA	COSTO DEL PERSONALE	IMPORTO SOGGETTO A RIBASSO	RIBASSO %	IMPORTO LAVORI RIBASSATO	PREZZO OFFERTO SENZA SICUREZZA	IMPORTO DI CONTRATTO SICUREZZA €3631,52
OCCHIPINTI PIETRO	€ 117.419,16	€ 47.676,78	€ 69.742,38	25,0000%	ESCLUSO		
AGOSTA COSTRUZIONI S.R.L.	€ 117.419,16	€ 47.676,78	€ 69.742,38	17,1750%	€ 57.764,13	€ 105.440,91	€ 109.072,43
LA TERRA SANTO	€ 117.419,16	€ 47.676,78	€ 69.742,38	23,1149%	€ 53.621,50	€ 101.298,28	€ 104.929,80
MERIDIONE APPALTI S.R.L.	€ 117.419,16	€ 47.676,78	€ 69.742,38	19,3430%	€ 56.252,11	€ 103.928,89	€ 107.560,41
CIEFFE COSTRUZIONI S.R.L.	€ 117.419,16	€ 47.676,78	€ 69.742,38	11,7777%	€ 61.528,33	€ 109.205,11	€ 112.836,63
RENOVA RESTAURI S.R.L.	€ 117.419,16	€ 47.676,78	€ 69.742,38	11,8278%	€ 61.493,39	€ 109.170,17	€ 112.801,69
SALAFIA GIOVANNI	€ 117.419,16	€ 47.676,78	€ 69.742,38	17,9999%	€ 57.188,82	€ 104.865,60	€ 108.497,12
EDILIZIA 2G S.R.L.	€ 117.419,16	€ 47.676,78	€ 69.742,38	16,8569%	€ 57.985,98	€ 105.662,76	€ 109.294,28

CITTA' DI RAGUSA

Pubblicato all'Albo Pretorio al consi
termini di legge dal 5-11-2015
al 13-11-2015 senza opposizione
Ragusa, li 16-11-2015

IL SEGRETARIO GENERALE

IL FUNZIONARIO AZIENDALE C.S.
(Dott.ssa Maria Rosalia Scalone)

